



Szczecin, 2025-04-28

Nasz znak: BOM-I.7012.3.6.2025.PI

Biuro Inwestycji i Remontów Oświatowych
- w miejscu

Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji projektowej dla zadania: „Opracowanie programu funkcyjno-użytkowego na potrzeby termomodernizacji budynku SP55 przy ul. Orawskiej 1 w Szczecinie”.

Biuro Ogrodnika Miasta, w nawiązaniu do pisma z dnia 10.04.2025r, informuje, iż przekazane zostały uwagi dotyczące uzgodnienia przedłożonego operatu dendrologicznego dla zadania: „Opracowanie programu funkcyjno-użytkowego na potrzeby termomodernizacji budynku SP55 przy ul. Orawskiej 1 w Szczecinie”. Informujemy, iż przedłożony do uzgodnienia operat dendrologiczny po uwzględnieniu uwag zawartych w piśmie kierowanym do projektanta wyczerpuje zagadnienia związane z inwentaryzacją dendrologiczną oraz projektem ochrony zieleni, w związku z czym BOM wyraża zgodę na odstępstwo od obowiązków wynikających z zarządzenia w zakresie konieczności przedłożenia na późniejszym etapie uszczegółowionej dokumentacji w tym zakresie.

Jednocześnie BOM przypomina, iż w przedłożonej dokumentacji projektowej wskazane zostały drzewa zamierające lub martwe (11, 17, 55) oraz wymagające pielęgnacji (27, 36, 48). Drzewa te nie kolidują bezpośrednio z inwestycją jednak BOM zwraca się z prośbą o podjęcie przez BliRO decyzji o dalszym postępowaniu mającym na celu zapewnienie bezpieczeństwa użytkownikom terenu. BOM prosi o poinformowanie w jakim trybie nastąpi podjęcie prac.

Możliwe jest podjęcie działań w dwóch wariantach:

1. Realizacja wycinek, nasadzeń i prac pielęgnacyjnych w ramach planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego - w tym wariantcie należy zobowiązać wykonawcę robót do przygotowania i uzgodnienie nią z BOM kompletnego projektu gospodarki drzewostanem, obejmującego dodatkowy zakres prac.
2. Przekazanie inwentaryzacji drzew wraz z informacją o konieczności podjęcia działań do administratora terenu (do wiadomości BOM i WOŚr).

Ponadto BOM zwraca się z prośbą o zawręcie w umowie z wykonawcą robót zapisów dotyczących:

- obowiązku opracowania i uzgodnienia z BOM zgodnie z ww. zarządzaniem projektu zieleni zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin liczba nasadzeń rekompensujących wynosi 1 za 1.

Ponadto należy zaplanować wykonanie nasadzeń za wycinane krzewy. Nowe krzewy powinny być sadzone w zwartych grupach uzupełniających istniejące zagospodarowanie terenu. Zaleca się łatwe w utrzymaniu krzewy kwitnące wczesną

wiosną oraz dekoracyjne w okresie jesienno-zimowym (przebarwianie się liści, kolorowe pędy).

- obowiązku przedłożenia do akceptacji BOM draftu wniosku o wydanie zezwoleni na usunięcie drzew przed jego złożeniem do organu wydającego zezwolenia.

Zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin BliRO zobowiązane jest powołać ze swojej strony inspektora nadzoru dendrologicznego

OGRODNIK MIASTA

Marta Safader-Dumańska

Otrzymują:

1. Adresat - eDok
2. aa

Sprawę prowadzi Paulina Igielska, tel. 91 480 20 31, e-mail: pigiel@um.szczecin.pl.